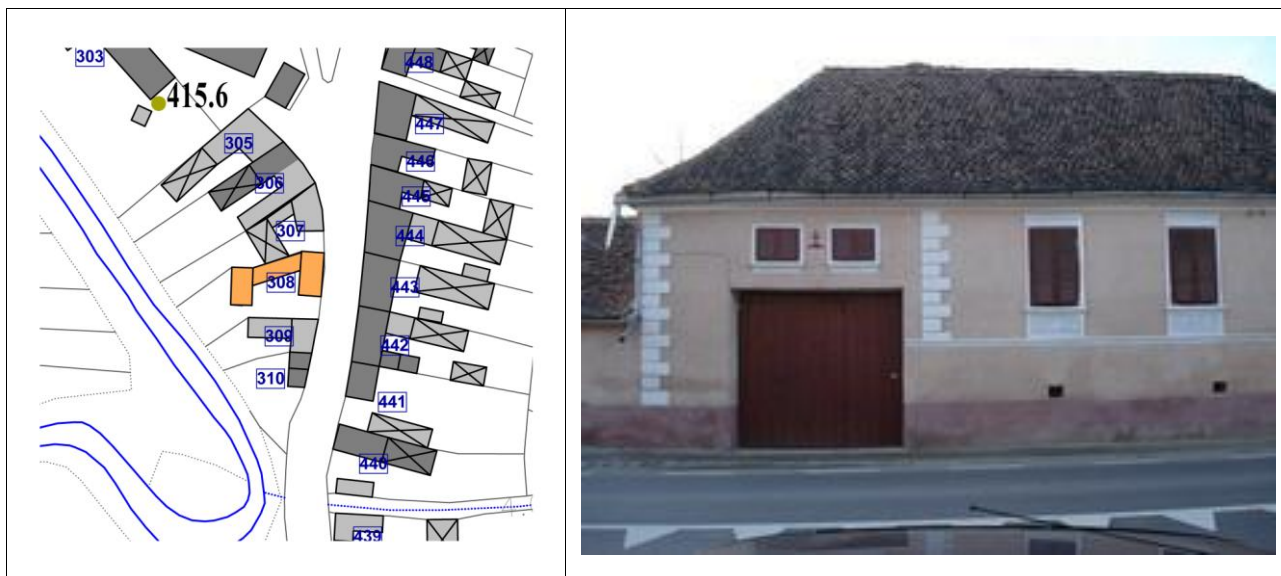


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 308



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 308		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 720 mp; S construit = 308 mp POT = 42%; CUT = 0.5	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine pastrate	
5.4. Stare fizica	buna	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservare in starea actuala	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj piatra de rau	

7. Scurta descriere:

Imobilul este situat paralel cu strada, datarea imobilului se poate face la anul 1783, locuința fiind formată din trei corpuri de clădire: corpul principal A (subsol+parter), cu acoperis în două ape. Fațada principală este compusă în patru axe, cu patru ferestre cu ochiuri 2+4. Marginile fațadei sunt decorate cu bosaje decorative. Sub acesele ancadramente se află un model cu motive florale. Deasupra porții de acces găsim două ferestre mai mici cu rol de aerisitoare care sunt încadrate în casete formate din tencuială. Corpul B este perpendicular pe corpul principal servește ca șopron, paralel cu casa se află șura (corpul C). Locuința este formată din patru camere. Curtea este pavată cu piatră de râu, care este bine păstrată. Casa era dotată și cu un uscător de hamei care în prezent nu mai există.

Starea generală a clădirii este bună, iar caracterul de locuință tradițională este bine păstrat.